

# Vœux 2023 de Eric STEIB, maire.

## 1. Ouverture de la séance :

*Heureux d'être ici en présentiel après la COVID. Les courriers papier, c'est bien mais du direct avec une galette pour terminer, c'est encore mieux !*

- *Remerciements des élus locaux présents à la cérémonie.*
- *Remerciements aux habitants pour leur présence et tout ce qu'ils effectuent pour la commune (entretien, engagement dans les diverses commissions, l'animation du site et réseaux et surtout le monde associatif)*
  - *ACCA, Amicale, CDF, FNACA, Haute Lizaine, Pétanque, Vals'c, Vergers, Young, Z'enfants d'abord.*

*Je remercie particulièrement deux associations qui utilisaient la MTL et qui son venues faire leurs activités à la mairie et à l'école par souci d'économie d'énergie.*

- *Merci aux agents qui me supportent chaque lundi matin : (Marco (fleurs) ; Isabelle (malade), Valérie (administratif), Nathalie, Marine SELVA, Julie MAGNY. (+ Clément et Isabelle)*
- *Merci aux élus pour le travail accompli et qui me supporte Mi-mandat ( Par an :11CM , 11 réunions entre adjoints, 6 commissions.) Une pensée pour Djamilla Derdaka qui a du quitter le conseil cette année.*

# Vos élus



- *La parole aux adjoints qui me supportent à chaque réunion.*

## 2. Gilbert et les travaux (détails en fin de cet article)



### Les travaux



- Elus depuis 1989 !
  - 6 mandats !!!!!!!
  - Travailleur infatigable.
- Jacques dit de lui :
  - « Avec tout l'argent qu'il a fait économiser à la mairie , celui-là, c'est un tout bon! »

3. Sylvaine CCAS, SITE et maison seniors (détails en fin de cet article)

## Le CCAS, le site, la maison seniors.



4. Fabien (Finances et les archives) (détails en fin de cet article)



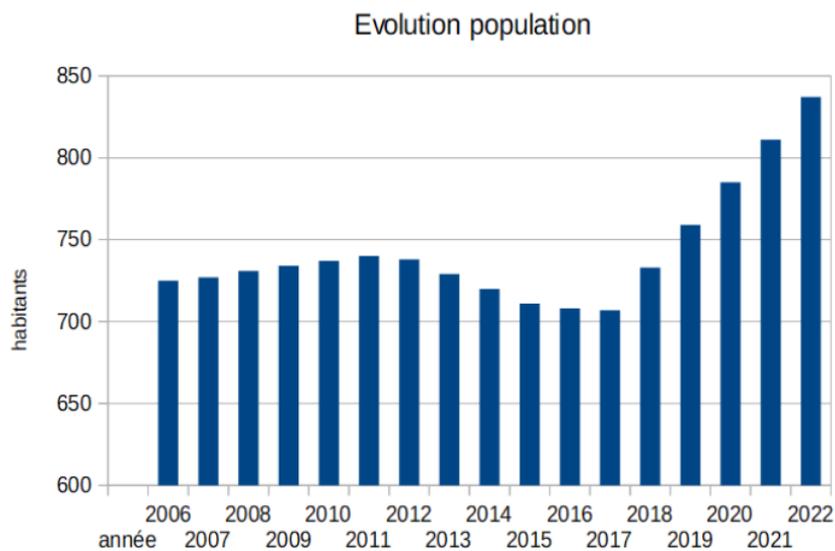
## Les finances.



## 5. Suite de la cérémonie par Eric Steib.

- La démographie (720 en 2015 puis 785 en 2020 et maintenant entre 800 et 850) Ecole sauvée, c'était l'objectif !

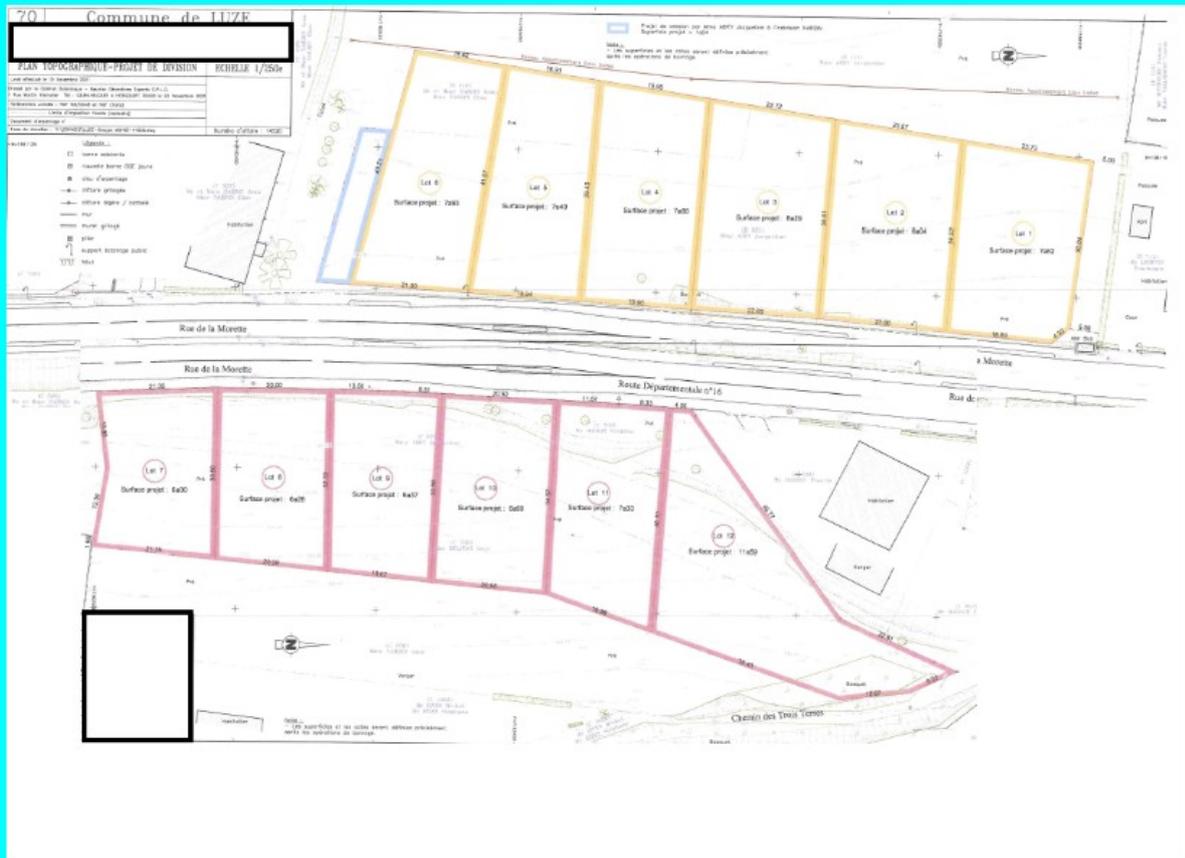
# Luze et la démographie



- En 2020
  - 785 habitants présents
  - 807 en comptant les étudiants

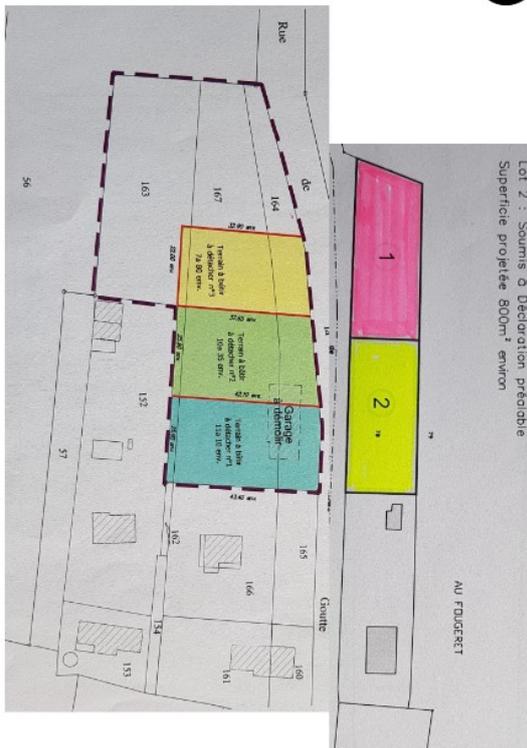
- Deux lotissements qui sont presque remplis (Néolia) puis un autre qui va démarrer via Plaisancia rue de la Morette puis Grande Goutte avec 5 maisons.

# Les constructions à venir



# Aménagement rue de la Grande Goutte

- Extension pour 5 nouvelles maisons



- Aménagement et plan climat :
  - Piste cyclable par commune et CCPH ;
  - Ralentisseurs ou feux tricolores.
  - Échange de terrain entre un particulier et la commune pour créer un chemin reliant la distillerie à la Lizaine sans prendre la rue de la Luzine .
  - ONF : dorénavant la vente de bois se fera auprès des scieries locales.

## Transition écologique

- Piste cyclable reliant le tram à la coulée verte( CCPH) et la traversée de la départementale( Com mune)
- ONF = contrat avec des scieries locales
- Sécheresse avec achat de cuves
- LED et vannes thermostatiques
- Ralentisseurs ou feux tricolores
- Accès à aire de jeux depuis le distillerie.

# La station d'épuration

- Problème avec les lingettes
- Mais surtout avec les infiltrations d'eau.
- Et aussi avec tous ceux qui racontent n'importe quoi...
- Diagnostic assainissement sur la commune et la station avec 1ère réunion le vendredi 13/01/2023
- Augmentation des taux dès 2023
  - PF : de 40 à 60
  - PV : de 0,5 à 0,8/m<sup>3</sup>

# Le PLUi

- 2 hypothèses :
  - 1 Tout va bien : 3,8 ha de terrains constructibles sur les prochains 10 ans.
  - 2 Cela va moins bien : on divise par 2 la surface !
- Conclusion si hypothèse 2 :
  - Terrains déclassés
  - Augmentation de prix de l'immobilier
  - Difficultés à se loger.

- La CCPH et ses activités

Service Concerné	Coût pour la collectivité	Part payée par les usagés en euros	Proportion de la part payée par les usagés par rapport au coût réel
<b>TAD</b>	<b>160 000</b>	<b>10 000</b>	<b>6 %</b>
Crèches	<b>500 000</b>	<b>65 000</b>	<b>13 %</b>
Pôles périscolaires	<b>1 600 000</b>	<b>143 000</b>	<b>9 %</b>
Cuisine centrale	<b>440 000</b>	<b>440 000</b>	<b>100 %</b>
Emploi	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>0 %</b>
Ecole de Musique	<b>900 000</b>	<b>88 000</b>	<b>10 %</b>
Médiathèque	<b>400 000</b>	<b>8 000</b>	<b>4 %</b>
Bassin natation	<b>300 000</b>	<b>0</b>	<b>0 %</b>
Sports	<b>270 000</b>	<b>0</b>	<b>0 %</b>
<b>Total</b>	<b>4 670 000</b>	<b>754 000</b>	<b>15 %</b>

- Les engagements de Eric STEIB :
  - Soutenir le monde associatif (sans associations → fusion avec Héricourt)
  - Poursuivre la com avec un nouveau site.
  - Défendre le Dévéco. (Baisse de la population en BFC)
  - Défendre les entreprises en difficultés comme l'entreprise Maillard.
  - ZA (emploi + services) (Le lieu est un sujet mais l'installation d'entreprises sur la CCPH ne devrait pas être un sujet → évidence et il faut avancer sur cette question sous peine de perdre des services !)

## Mes engagements.

- Soutenir la monde associatif !
- Défendre les entreprises en difficultés comme Maillard.
- Promouvoir le développement économique
- Utiliser l'unique solution des ZA pour avancer.

- Les grands projets :

## Les grands projets éventuels

- Un choix possible parmi trois !



Bonne année à toutes et à tous. Stabilité pour éviter les dérives !

Prenez soin de vous ! Le conseil municipal.

**(De la part de la municipalité)  
Meilleurs vœux à tous !**



Présentation Gilbert DUHOUX 3ème adjoint



Travaux 2022

## Ecole

Démontage et remontage du mât d'éclairage public vers l'école après la remise en état du massif béton



## Rue du Breuil

Mise en place d'une bordure basse pour canaliser les eaux de pluies



## Cour de l'école

Peinture au sol  
des jeux dans la  
cour de l'école



## Remplacement de 2 fenêtres

Temple



Local distillation



Démontage et remontage des pierres du pont côté MTL après extraction des racines



Pose de signalisations au sol de zones 30

Lotissement



école



## Lotissement du Mont Vaudois

Pose d'un caniveau pour évacuer l'eau qui s'écoule des champs



# Présentation Sylvaine WARTELLE 2ème adjointe

# CCAS



## Repas des aînés

11 décembre 2022



# ENFIN !

# CCAS



## Déneigement solidaire



Se faire  
connaître  
auprès de la  
mairie

# Site web



**Rénovation  
en  
cours**

**luze70.com**

# Maison seniors



**Bien vivre  
à  
Luze**

**En projet...**

# BUDGET Communal 2022

Bilan des comptes 2022 de la  
commune  
au 8 Janvier 2023

## Notre situation financière au 08/01/2023

- **CAF d'environ 13 000€ pour l'année 2022**

Nous sommes en équilibre sur la section fonctionnement et ne dégageons pas de réserves importantes contrairement aux années précédentes. Les causes sont multiples : le coût de l'énergie, les réparations du tracteur, les travaux de curage et pas de recettes sur la vente du bois expliquent en partie ce résultat. C'est le chapitre « Charges générales » qui augmentent sans donner lieu à des subventions conséquentes en recettes.

## Point sur notre fiscalité et nos dotations

- Les recettes provenant de l'ensemble TF + TH augmentent de plus de 10 000 euros entre les exercices 2019 et 2022 : augmentation du nombre de propriétaires et augmentation des bases d'imposition **mais aucune augmentation des taux.**
- Les dotations états augmentent d'environ 2000 euros entre les exercices 2019 et 2022

## Section investissement

- Le résultat 2022 de la section investissement est en léger déficit de 2000 euros.

Moins de dépenses cette année car pas de gros projets. Surtout des dépenses sur travaux de voirie.

En recette La taxe d'aménagement rapporte 28 000 euros ce qui représente la moitié des dépenses réelles d'investissement

## Budget 2023

- Vente du bois communal encadré par l'ONF grâce à une convention, qui nous permet de vendre à des scieries locales très demandeuses.
- Contrôle des consommations énergétiques avec température bloquée à 19 °C pour les bâtiments communaux.
- Projets de travaux en investissement

## Archives municipales

- En 2022 nous avons fait le tri des archives municipales. Il y avait beaucoup de documents inutiles et anciens qui ne justifiaient plus d'une conservation.
- De même l'ancienne bibliothèque municipale est en cours de réaménagement pour 2023.